

**Sanierung eines  
Wohn- und Geschäftshauses in Stralsund,  
Mönchstraße 46**

Vor der Sanierung



Seitenansicht



Hofansichten



Hofansicht

Nr. 46



Kaffeehaus



Prominenter Torten-Anschnitt  
zur Eröffnung des Kaffeehauses  
Bundeskanzlerin Dr. Angela Merkel &  
Hans-Joachim Funk



Ausgezeichnet -  
mit dem  
Koggesiegel 2000



Gewölbekeller



Das *Baudenkmal* wurde im November 1998  
erworben. Sanierungsbeginn Oktober 1999,  
Fertigstellung April 2000

Das Wohn- u. Geschäftshaus hat  
1 Gewerbeeinheit + Gewölbekeller mit  
299 m<sup>2</sup> Mietfläche  
6 Wohnungen mit 522 m<sup>2</sup> Mietfläche

Entwicklung - Sanierung - Neubau  
Herausforderung und Leistungsbeweis